



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom ESTIMA EXPERTUS društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, u stečaju, Zagreb, Ulica Armina Šrapca 12, MBS 080333581, OIB 18391247924, dana 8. siječnja 2021.,

r i j e š i o j e

I/ ZAKLJUČUJE se stečajni postupak nad dužnikom ESTIMA EXPERTUS društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, u stečaju, Zagreb, Ulica Armina Šrapca 12, MBS 080333581, OIB 18391247924.

II/ Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

III/ Nakon pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

IV/ Preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan uplatiti na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku HR3123900011300000200 s pozivom na broj HR05 272-210-19 kod Hrvatske poštanske banke.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-210/2019, od 11 listopada 2019., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ESTIMA EXPERTUS d.o.o., Zagreb, Armina Šrapca 12, OIB: 18391247924

Na završnom ročištu vjerovnika održanom dana 16. prosinca 2020. stečajni upravitelj podnio je izvješće o tijeku stečajnog postupka te je raspravljen završni račun stečajnog upravitelja.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda i to Nine Jurić u iznosu od 477.709,38 kn, te tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda i to Fortenova grupa d.d. temeljem Ugovora o nenamjenski oročenom depozitu u iznosu od

170.566.586,54 kn, Ministarstvo financija Porezna uprava, područni ured Zagreb, za neplaćene obveze za porez na dodanu vrijednost u iznosu od 54.211,63 kn i Eos Matrix d.o.o. temeljem neplaćenih računa u iznosu od 552,11 kn.

Imovina dužnika sastojala se od dugotrajne financijske imovine koju su činila ulaganja u udjele društava nominalne vrijednosti 134.825.500,00 kn a odnosila se na udjele u trgovačkom društvu Čnomerec centar d.o.o., Zagreb. Gradišćanska 34, OIB 69080780585. Radi se o 87,52% udjela.

U bilanci je bila evidentirana i kratkotrajna imovina i iznosu 94.300,00 kn. Radilo se o potraživanja od kupaca 36.900,00 kn, danim zajmovima od 46.481,72 kn i ostalim potraživanjima od 4.930,46 kn. Zajam je dan Nini Juriću, Vinkovci, Vijenac J. Gotovca 15 a ostala potraživanjima odnosila su se na potraživanje od Saše Smreka, Zagreb, Pobrežje 5a.

Nije bilo izlučnih i razlučnih prava.

Skupština vjerovnika dala je suglasnost da, nakon pribavljene ponude, Antares savjetovanje d.o.o. izradi procjenu vrijednosti društva Čnomerec centar d.o.o.. Dostavljen je izvještaj o procjeni vrijednosti društva prema kojem je ukupna ponderirana vrijednost 261.515,00 kn. Velika razlika između neto knjigovodstvene vrijednosti i korigirane neto knjigovodstvene vrijednosti, najvećim dijelom proizlazi iz korekcije nastale procjenom tržišne vrijednosti dugotrajne imovine i to prvenstveno dugotrajne financijske imovine. Ona se sastoji od potraživanja po revolving zajmu danom društvu Niva inženjering d.o.o., koje je sada u stečaju. Za ovo potraživanje se ne očekuje naplata, zbog čega je došlo do korekcije iznosa od 109.380.109, 00 kn.

Društvo je imalo potraživanja od kupaca u iznosu od 405.063,00 kn za koju se ne očekuje naplata. Potraživanja od kupaca od 36.900,00 su zastarjela. Dani zajmovi od 46.481,72 kn su kompenzirani s potraživanjem Nine Jurića koji ima potraživanje kao vjerovnik I višeg isplatnog reda. Ostalo potraživanje Saše Smreka kompenzirano je s pozajmicom koje je imao prema dužniku.

Sukladno odluci donesenoj na ročištu za određivanje vrijednosti dugotrajne financijske imovine objavljen je oglas za prodaju prava u društvu Čnomerec centar d.o.o. Prodaja udjela objavljena je stranicama FINE u očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku s datumom početka nadmetanja i načinom prodaje putem prikupljanja pisanih ponuda. Pored objave prodaje na Finim stranicama oglas je objavljen i na internet stranicama <http://www.sudacka-mreza.hr/web-stecaj.aspx>. Ponude su se otvarale 16. lipnja 2020., kod Javnog bilježnika Mirjane Borić, Osijek, Vij. J.Gotovca 13. Na natječaj je pristigla ponuda NAVI PROJECT 1 d.o.o. na iznos od 262.000,00 kn. Uplaćena je tražena jamčevina od 50.000,00.kn. Ponuda je prihvaćena kao jedina i najpovoljnija. Razlika do ponuđene cijeno od 212.000,00 kn je uplaćena 03. srpnja 2020. Ugovor o prijenosu poslovnih udjela ovjeren je kod javnog bilježnika 24. rujna 2020.

Ukupni prihodi u stečajnom postupku iznose 262.000,25 kn, a ukupni rashodi 256.947.59 kn. Rezervirana su sredstva od 5.052,56 kn, za pokriće troškova knjigovodstva do zaključenja stečajnog postupka, troškova banke, Fine, HGK i doprinosa, koji nastaju prilikom predaje završnog računa a eventualna razlika bit će uplaćena na račun Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

Raspoloživa sredstva za diobu nakon podmirenja troškova stečajnog postupka, ostalih obveza stečajne mase iznose 182.000,00 kn iz kojih će se podmiriti vjerovnika I višeg isplatnog reda što iznosi 38,10 % priznatih potraživanja.

Prema navedenom nije preostalo sredstava za namirenje obveza prema vjerovnicima II višeg isplatnog reda.

Daje se tabelarni prikaz prihoda i rashoda za razdoblje 09.06.2020. do 28.09.2020., (temeljen na novčanom tijeku).

| PRIHODI | IZNOS |
|--|-------------------|
| Jamčevina Navi project 1 d.o.o. | 50.000,00 |
| Uplata razlike do ponuđenog iznosa Navi project 1 d.o.o. | 212.000,00 |
| Pripis kamate | 0,25 |
| UKUPNI PRIHODI | 262.000,25 |

| RASHODI | |
|---|-------------------|
| Antares savjetovanje d.o.o.- procjena vrijednosti | 18.750,00 |
| Troškovi javnog bilježnika Mirjana Borić | 665,00 |
| Troškovi banke | 139,30 |
| Materijalni troškovi - Skripta d.o.o. | 100,29 |
| Materijalni troškovi - žig , Hrvatska pošta | 120,00 |
| Knjigovodstvene usluge Raptor d.o.o. | 15.000,00 |
| Nagrada stečajnom upravitelju | 38.098,00 |
| Sudske pristojbe - paušalna pristojba | 2.000,00 |
| Podmirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda | 182.000,00 |
| UKUPNI RASHODI | 256.872,59 |
| Rezervacija za nepodmirene troškove - knjigovodstvo, banka, FINA, HGK, Hrvatska pošta | 5.052,66 |
| UKUPNI RASHODI | 262.000,25 |

Kako iz izvješća stečajnog upravitelja podnesenom na završnom ročištu, proizlazi da su poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, unovčena je sva imovina stečajnog dužnika, primjenom Odredbe članka 286. stav 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) donijeto je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 8. siječanj 2021.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **eb2f5-70fd2**

Kontrolni broj: **04bfe-cba4d-478aa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.